

Datum

29. 6. 2022

Váš dopis zn.

**SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

Ing. Markéta Konstantová  
Kounicova 26  
611 36 Brno

Číslo jednací

2015/22-O32-103

Vyřizuje

**Josef Urbanský**

**Odbor správy a rozvoje majetku | oddělení stavebních činností a rozvoje**

T 725 851 837

urbanskyj@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GR ČD, a.s. k dokumentaci pro stavební povolení  
„Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno - Přerov“**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2022. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ.

Odpovědný projektant: SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Projektová dokumentace stavby byla projednána:

- regionální správou majetku Brno – s podmínkami
- odborem obchodu osobní dopravy O16 – bez připomínek
- odborem provozu osobní dopravy O18 – bez připomínek

**Odbor správy a rozvoje majetku nemá výhrad k předložené projektové dokumentaci, a to za předpokladu dodržení podmínek uvedených v přiloženém stanovisku RSM Brno.**

Toto stanovisko je platné po dobu dvou let. Všechny změny v dokumentaci musí být znovu projednány.

S pozdravem,

Ing. Pavel

Vrchota

**Ing. Pavel Vrchota**

ředitel odboru správy a rozvoje majetku

Digitálně podepsal Ing. Pavel  
Vrchota  
Datum: 2022.06.29 13:05:10  
+02'00'

Příloha

Stanovisko RSM Brno. č.j. 2193/22-RSMBRNO, ze dne 22.6.2022

Adresát

České dráhy, a.s.  
GŘ 032, oddělení stavebních činností a rozvoje  
Josef Urbanský  
Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1  
urbanskyj@gr.cd.cz

Vyřizuje

Regionální správa majetku Brno/oddělení technické  
**Ing. Petra Čechová**  
specialista přípravy staveb, stav. řízení  
T 602 524 572  
cechova@rsm.cd.cz

Číslo jednací

Odpověď na č. j.

Datum

**2193/22-RSMBRNO**

22. 6. 2022

**Stanovisko Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Brno k projektu stavby**

Název stavby:	<b><u>Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno - Přerov</u></b>
Stupeň dokumentace:	DSP
Investor:	Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Zpracovatel dokumentace:	SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno

**Popis stavby:**

Stavba řeší nevyhovující stavebnětechnický stav nosné konstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov, bez většího zásahu do přilehlé železniční trati a okolí.

**Umístění stavby na pozemcích ČD, a.s.:**

Plánovaná stavba nebude umístěna na pozemcích ČD, a.s.



**Stanovisko:**

**Regionální správa majetku Brno (organizační jednotky ČD a.s.)**

**souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za těchto podmínek:**

**1. Úvodní část**

Toto vyjádření je stanoviskem RSM Brno jako správce majetku ČD a.s. v zájmovém území.

**Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s., bude vydáno Odborem správy a rozvoje majetku (O32)** ve kterém může být doplněno nebo změněno.

**2. Technická infrastruktura**

V zájmovém území stavby se nenachází technická infrastruktura v majetku ČD a.s. ve správě RSM Brno.

**3. Majetkoprávní část**

**3.1. Pronájmy pozemků pro potřeby realizace stavby**

**Dočasné užívání jakékoli nemovitosti ČD a.s.** (i jako přístupové cesty, zařízení staveniště, plochy pro stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) kromě pozemků pod stávajícím kolejištěm v majetku České republiky ve správě SŽ, s.o. , je možné pouze na základě uzavřené **nájemní smlouvy**. Nájemce předloží v dostatečné předstihu (minimálně 6 týdnů) písemnou žádost o pronájem nemovitosti ČD a.s., která bude obsahovat **záborový elaborát včetně grafického zákresu** s vyznačením nemovitosti ČD a.s. dotčené zábořem, **výkaz výměr, předpokládané datum zahájení a ukončení užívání** nemovitosti ČD a.s. a identifikační údaje nájemce včetně uvedení kontaktních osob (tel., email) a osob oprávněných k podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště) do protokolárního předání předmětu nájmu (bez vad) zpět pronajímateli. Nájemné bude činit minimálně částku ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

Upozorňujeme na nutnost smluvního zajištění potřebných pozemků v dostatečném předstihu.

Kontaktní osoba pro pronájmy majetku ČD a.s.:

Ivana Šarmírová tel.: 725 719 916, e-mail: [sarmirova@rsm.cd.cz](mailto:sarmirova@rsm.cd.cz)

V případě, že ČD a.s. zjistí, že v souvislosti se stavbou je užívána/byla užita nemovitost ČD a.s. **bez příslušného protokolárního předání předmětu nájmu** (staveniště), pak je ten, kdo nepřevzal předmět nájmu (staveniště) od ČD a.s. protokolárně, povinen uhradit ČD a.s. **úhradu za neoprávněné užívání** cizí věci, která bude činit minimálně částku ve výši **10.000,- Kč bez DPH**. Tato úhrada za neoprávněné užívání cizí věci se vztahuje na každý zjištěný případ porušení povinnosti ze strany nájemce. ČD a.s. jsou také,

mimo požadování úhrady za neoprávněné užívání cizí věci, oprávněny požadovat okamžité přerušení všech prací souvisejících se stavbou, a to do doby sjednání nápravy.

Před zahájením prací předá protokolárně pracovník provozního odd. RSM Brno staveniště zhotoviteli. *Během prací musí být za všech okolností zajištěn bezpečný pohyb osob v daném prostoru. Přebytečný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno. Stavbou dotčený pozemek bude uveden do původního stavu. Po dokončení stavby bude opět přizván pracovník provozního odd. RSM Brno pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce protokolárně odsouhlasit a protokolárně převzít staveniště od zhotovitele.*

kontaktní osoba – Ludvík Bartoněk tel.:727 936 711, e-mail: [bartonek@rsm.cd.cz](mailto:bartonek@rsm.cd.cz))

### 3.2. Prodeje pozemků (kupující Správa železnic, s.o.)

Nejsou

### 3.3. Věcná břemena

Nejsou

### 3.4. Trvalý porost na pozemcích ve vlastnictví ČD a.s.

K jakémukoliv **trvalému zásahu** do dřevin v majetku ČD a.s. (zejména k jejich kácení) je nutný písemný souhlas RSM Brno, který bude vydán samostatně na základě písemné **žádosti investora, která musí obsahovat specifikaci dřevin** (druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu), **situační zakres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnání majetkoprávních vztahů** mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD. Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email [schwarzer@rsm.cd.cz](mailto:schwarzer@rsm.cd.cz).

Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002. Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002.

Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email [schwarzer@rsm.cd.cz](mailto:schwarzer@rsm.cd.cz).

## 4. Jiné technické podmínky

Nejsou



## 5. Závěrečná část

Toto stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené PD a je platné po dobu dvou let. Změny a doplňky musí být znovu projednány s RSM Brno. Žádáme příslušný stavební úřad, aby dodržení podmínek souhrnného vyjádření ČD a.s., bylo stavebníkovi uloženo jejich zapracováním do podmínek příslušného rozhodnutí nebo souhrnně v jedné z jeho podmínek, a to s uvedením čísla jednacího a data vydání. Dále *příslušný stavební úřad* žádáme o zaslání všech meritorních rozhodnutí týkajících se dané stavby na adresu České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno.

**Bc. Dušan  
Ducho**



Digitálně  
podepsal:  
29.06.2022  
09:20

**Bc. Dušan Ducho**

ředitel Regionální správy majetku Brno

Na vědomí: RSM Brno – Šarmírová Ivana  
RSM Brno – Bartoněk Ludvík